

# **Uwaga! Będą kontrole szamb i przydomowych oczyszczalni ścieków**



**W związku z nowelizacją ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399 ze zm.), która nałożyła na samorządy oraz właścicieli nieruchomości nowe obowiązki, pod groźbą kar, informuję że Zarządzeniem Nr 35/25 Wójta Gminy Mokrsko z dnia 7 maja 2025 r. został przyjęty plan kontroli, na podstawie którego upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy Mokrsko przeprowadzą kontrole nieruchomości położonych na terenie gminy Mokrsko wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe (szamba) oraz przydomowe oczyszczalnie ścieków.**

Prosimy o okazanie zawartych umów na opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub osadników w przydomowych oczyszczalniach ścieków oraz rachunków lub faktur za te usługi (z ostatnich 12 miesięcy) w Urzędzie Gminy Mokrsko, pokój nr 1.

Od dnia 1.10.2025 r. właściciele nieruchomości, którzy nie przedstawią ww. dokumentów w Urzędzie Gminy Mokrsko, będą wzywani na kontrole zgodnie z przedstawionym niżej planem kontroli.

Zakres kontroli będzie obejmował w szczególności sprawdzenie posiadania umów zawartych na opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków z przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych oraz częstotliwość ich

opróżniania, na podstawie okazanych rachunków lub faktur. Kontroli podlegać będą dowody uiszczenia opłat za ww. usługi z **ostatnich 12 miesięcy**.

Zgodnie z zapisami art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach mieszkańcy terenów nieskanalizowanych **mają obowiązek wyposażyć swoje nieruchomości w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych.**

**Gminy zostały zobowiązane prowadzić kontrolę** w zakresie przestrzegania przepisów ustawy **co najmniej raz na dwa lata**. Oznacza to, że właściciele nieruchomości, którzy są zobowiązani do odprowadzania nieczystości ciekłych do zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków, powinni spodziewać się kontroli w zakresie postępowania z nieczystościami ciekłymi.

Poniżej przedstawiamy plan kontroli:

#### PLAN KONTROLI

| Lp. | Kontrolowany                                                                                                           | Liczba planowanych kontroli                                                                               | Kontrolujący                                | Termin kontroli  |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------|
| 1   | Właściciele nieruchomości położonych na terenie gminy (Mokrsko, Mokrsko Osiedle)                                       | Mokrsko – 40<br>Mokrsko Osiedle - 2                                                                       | Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy Mokrsko | październik 2025 |
| 2   | Właściciele nieruchomości położonych na terenie gminy (Brzeziny, Stanisławów, Motyl, Lipie, Mątewki, Chotów, Słupsko)  | Brzeziny – 7<br>Stanisławów – 3<br>Motyl – 13<br>Lipie – 6<br>Mątewki – 19<br>Chotów- 121<br>Słupsko - 68 | Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy Mokrsko | listopad 2025    |
| 3   | Właściciele nieruchomości położonych na terenie gminy (Komorniki, Zmysłona, Jasna Góra, Jeziorko, Orzechowiec, Poręby) | Komorniki – 148<br>Zmysłona – 17<br>Jasna Góra – 20<br>Jeziorko – 14<br>Orzechowiec – 27<br>Poręby - 8    | Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy Mokrsko | grudzień 2025    |
| 4   | Właściciele nieruchomości położonych na terenie gminy (Krzyworzeka)                                                    | Krzyworzeka - 92                                                                                          | Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy Mokrsko | styczeń 2026     |
| 5   | Właściciele nieruchomości położonych na terenie gminy (Ożarów)                                                         | Ożarów - 254                                                                                              | Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy Mokrsko | luty 2026        |

**Jednocześnie przypominamy, iż zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Mokrsko, właściciele nieruchomości zobowiązani są do systematycznego pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości z częstotliwością zapobiegającą przepełnieniu się zbiornika bezodpływowego do gromadzenia nieczystości, nie rzadziej niż raz w roku lub opróżniania osadnika w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków z częstotliwością wynikającą z instrukcji eksploatacji oczyszczalni, nie rzadziej jednak niż raz w roku.**

Ponadto informujemy, że osoby, które nie mają jeszcze podpisanych umów na opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub osadników w przydomowych oczyszczalniach ścieków, **powinny to uczynić niezwłocznie.**

Poniżej przedstawiamy listę przedsiębiorstw posiadających zezwolenie na prowadzenie działalności gospodarczej w powyższym zakresie na terenie gminy Mokrsko, z którymi można podpisać umowy:

1. Wywóz Nieczystości Płynnych Seweryn Stefanowski, ul. Leśna 40A, 98-324 Wierzchlas, tel.: 887-698-433, lub
2. Spółdzielnia Kółek Rolniczych w Skomlinie, ul. Rzemieślnicza 18, 98-346 Skomlin, tel.: 43 842-69-13.

**Prosimy mieszkańców o współpracę i udzielenie informacji niezbędnych do dokonania aktualizacji ewidencji.**