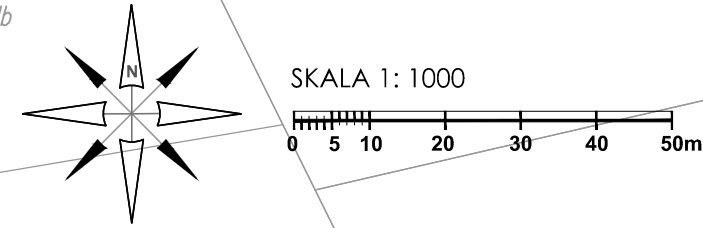


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W GMINIE MOKRSKO

NINIEJSZY RYSUNEK STANOWI ZAŁĄCZNIK NR 10 DO UCHWAŁY NR RADY GMINY MOKRSKO z dnia roku
obejmujący część obrębu OŻARÓW



LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

| | |
|--|---|
| | GRANICA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO |
| | LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA |
| | NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY |
| | GRANICE STREF OCHRONNYCH NAPIĘTOWYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH ŚREDNIEGO NAPIĘCIA |

PRZEZNACZENIE TERENÓW

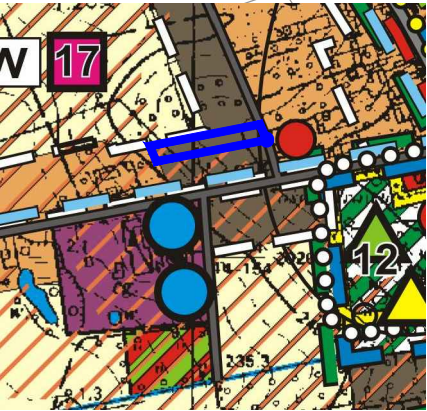
| | |
|--------------|--|
| 18MNW | TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ |
| 12RN | TERENY ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY |

OZNACZENIA INFORMACYJNE

| | |
|--|---|
| | OŚ NAPIĘTOWEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA |
| | STACJA TRANSFORMATOROWA 15/0,4 |
| | GRUNTY CHRONIONE |

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MOKRSKO

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI MPZP



LEGENDA

PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY

| | |
|--|------------------------------|
| | GRANICA WOJEWÓDZTWA |
| | GRANICA GMINY |
| | GRANICA OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH |

POLITYKA PLANISTYCZNA

| | |
|--|--|
| | GRANICA OBSZARÓW PRZESTRZENI PUBLICZNEJ |
| | GRANICA OBSZARÓW ROZMIESZCZENIA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m |
| | GRANICA OBSZARÓW DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MPZP W TYM OBSZARY WYNAJĄCE ZMIANY PRZEZNACZENIA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE |

KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

| | |
|--|---|
| | DROGA KRAJOWA |
| | DROGI POWIATOWE |
| | DROGI GMINNE |
| | SZLAK KONNY IM. H. DOBRZAŃSKIEGO "HUBALA" |
| | "SZLAK ROMAŃSKI" |
| | SZLAK ROWEROWY OŻARÓW-SKOŁIM-MOKRSKO-OŻARÓW |
| | PROJEKTOWANY "SZLAK BURSZTYNOWY" |
| | PROJEKTOWANY "SZLAK DWORÓW I PAŁACÓW" I "SZLAK BUDOWNICTWA DREWNIANEGO" |

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

| | |
|--|--|
| | LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WN 110 kV |
| | GAZOCIĄG WYSOKOPRĘŻNY |
| | OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW |
| | UJĘCIE WODY |
| | OBZAR ROZMIESZCZENIA OGNIW FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEDKRAJĄCEJ 100 kW |
| | GRANICA STREFY OCHRONNEJ ZWIĄZANEJ Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU |

| OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ | |
|------------------------|---|
| | OBIEKTY ARCHYTEKTONICZNE W REJESTRZE ZABYTKÓW |
| | GRANICA PARKU DWORSKIEGO WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW |
| | OBIEKTY ARCHYTEKTONICZNE W GMINNEJ EVIDENCJI ZABYTKÓW (LICZBA OZNACZA LICZBĘ OBIEKTÓW UJĘTYCH W GMINNEJ EVIDENCJI W DANEJ MIEJSCOWOŚCI) |
| | GRANICA OBSZARU ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GMINNEJ EVIDENCJI ZABYTKÓW |
| | PROJEKTOWANY POMNIK HISTORII - ZESPÓŁ DWORSKI W OŻARÓWIE |
| | STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE |
| | POMNIKI PRZYRODY |
| | UŻYTKI EKOLOGICZNE |
| | CMENTARZE |

OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ

| | |
|--|--|
| | GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DOLINA PROSNY" |
| | GRANICA PROJEKTOWANEJ KOREKTY PRZEBIEGU GRANIC OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DOLINA PROSNY" |
| | GRANICA PROJEKTOWANEGO "ZALECZAŃSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU" |
| | GRANICA ZESPOŁU PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWEGO "WZGORZA OŻAROWSKIE" |
| | TERENY LEŚNE |
| | TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIŃ, DOLIN RZECZYNYCH - LOKALNE KORYTARZE EKOLOGICZNE |
| | TERENY ROLNE O WYŻSZYCH KLASACH BONTYCZYNYCH |
| | GLEBY ORGANICZNE |
| | WODY, RZĘKI, CIEKI |
| | GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH |
| | UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA SUROWCÓW NATURALNYCH |
| | GRANICA OBSZARU I TERENU GÓRNICZEGO |
| | GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ „A” |
| | GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ „E” |
| | GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ „OW” |
| | GRANICA PROJEKTOWANEGO PARKU KULTUROWEGO W KRZYWORZECIE |

ELEMENTY STRUKTUR PRZESTRZENNYCH ZWIĄZANE Z GOSPODARKĄ WODNĄ

| | |
|--|----------------------------------|
| | PROJEKTOWANY ZBIORNIK RETENCYJNY |
|--|----------------------------------|

POLITYKA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA

| Oznaczenie obszaru | Funkcja podstawowa | Funkcja towarzysząca lub uzupełniająca |
|--------------------|--|--|
| | 1. Tereny zabudowy zagrodowej | 1. Tereny zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej) 2. Tereny zabudowy usługowej |
| | 1. Tereny zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej) | 1. Tereny zabudowy usługowej |
| | 1. Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | |
| | 1. Tereny zabudowy usługowej | |
| | 1. Tereny rekreacji indywidualnej | |
| | 1. Tereny usług sportu | 1. Tereny zabudowy usługowej |
| | 1. Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe | 1. Tereny zabudowy usługowej |
| | 1. Tereny zabudowy produkcyjno-usługowej | 1. Tereny zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej) 2. Tereny urządzeń i obiektów zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz gospodarki ściekowej |
| | 1. Tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów | 1. Tereny urządzeń i obiektów zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz gospodarki ściekowej 2. Tereny obsługi komunikacji |
| | 1. Tereny infrastruktury technicznej i obsługi komunikacji | |
| | 1. Tereny eksploatacji powierzchniowej | |
| | 1. Tereny leśne | |
| | 1. Tereny przeznaczane do zalesienia | |
| | 1. Tereny zieleni urządzonej | 1. Tereny zabudowy usługowej 2. Tereny obsługi komunikacji |
| | 1. Tereny cmentarzy | |
| | 1. Tereny trwałych użytków zielonych i zadrzewień | |
| | 1. Tereny rolne | |
| | 1. Tereny wód powierzchniowych | |