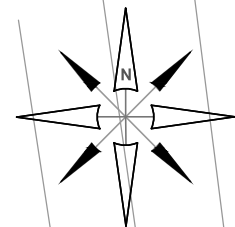


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W GMINIE MOKRSKO

NINIEJSZY RYSUNEK STANOWI ZAŁĄCZNIK NR 1H DO UCHWAŁY NR RADY GMINY MOKRSKO z dnia roku
obejmujący część obrębu MOTYL-ŻELAZNA



SKALA 1:1000
0 5 10 20 30 40 50m

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MOKRSKO

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI MPZP



LEGENDA

PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY

- GRANICA WOJEWÓDZTWA
- GRANICA GMINY
- GRANICA OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH

POLITYKA PLANISTYCZNA

- GRANICA OBSZARÓW PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
- GRANICA OBSZARÓW RODZIESZCZENIA OBIEKTÓW HANDELWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m²
- GRANICA OBSZARÓW DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MPZP W TYM OBSZARZY WYMAGAJĄCE ZMIANY PRZEZNACZENIA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE

KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

- DROGA KRAJOWA
- DROGI POWIATOWE
- DROGI GMINNE
- SZLAK KONNY IM. H. DOBRZAŃSKIEGO "HUBALA"
- "SZLAK ROMANSKI"
- SZLAK ROWEROWY OZARÓW-SKOMLIN-MOKRSKO-OZARÓW
- PROJEKTOWANY "SZLAK BURSZTYŃOWY"
- PROJEKTOWANY "SZLAK DWORÓW I PAŁACÓW"
- "SZLAK BUDOWNICTWA DREWNIANEGO"

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WN 110 kV
- GAZOCIĄG WYSOKOPRĘŻNY
- OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- UJĘCIE WODY
- OBZAR RODZIESZCZENIA OGNIW FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ ZWIĄZANEJ Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU

- OBIEKTY ARCHYTEKTONICZNE W REJESTRZE ZABYTKÓW
- GRANICA PARKU DWORSKIEGO WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY ARCHYTEKTONICZNE W GMINNEJ EVIDENCJI ZABYTKÓW (LICZBA OZNACZA LICZBĘ OBIEKTÓW UJĘTYCH W GMINNEJ EVIDENCJI W DANEJ MIEJSCOWOŚCI)
- GRANICA OBSZARU ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GMINNEJ EVIDENCJI ZABYTKÓW
- PROJEKTOWANY POMNIK HISTORII - ZESPÓŁ DWORSKI W OZARÓWIE
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- POMNIKI PRZYRODY
- UŻYTKI EKOLOGICZNE
- CEMENTARZE

OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ

- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DOLINA PROŚNÝ"
- GRANICA PROJEKTOWANEJ KOREKTY PRZEBIEGU GRANIC OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DOLINA PROŚNÝ"
- GRANICA PROJEKTOWANEGO "ZALECZAŃSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU"
- GRANICA ZESPÓŁU PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWEGO "WZGORZA OZAROWSKIE"
- TERENY LEŚNE
- TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIEŃ, DOLIN RZECZYNYCH - LOKALNE KORYTARZE EKOLOGICZNE
- TERENY ROLNE O WYŻSZYCH KLASACH BONITACYJNYCH
- GŁĘBY ORGANICZNE
- WODY, RZĘKI, CIEKI
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA SUROWCÓW NATURALNYCH
- GRANICA OBSZARU I TERENU GÓRNICZEGO
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ „A”
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ „E”
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ „OW”
- GRANICA PROJEKTOWANEGO PARKU KULTUROWEGO W KRZYWIERZCIE

ELEMENTY STRUKTUR PRZESTRZENNYCH ZWIĄZANE Z GOSPODARKĄ WODNĄ

- PROJEKTOWANY ZBIORNIK RETENCYJNY

POLITYKA FUNKcjONALNO-PRZESTRZENNA		
Oznaczenie obszaru	Funkcja podstawowa	Funkcja towarzysząca lub uzupełniająca
	1.Tereny zabudowy zagrodowej	1.Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
	1.Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	1.Tereny zabudowy usługowej
	1.Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	
	1.Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	
	1.Tereny zabudowy usługowej	1.Tereny zieleni urządzonej
	1.Tereny rekreacji indywidualnej	1.Tereny obsługi komunikacji
	1.Tereny usług sportu	
	1.Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	1.Tereny zabudowy usługowej
	1.Tereny zabudowy produkcyjno-usługowej	1.Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
	1.Tereny urządzeń i obiektów zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz gospodarki ściekowej	1.Tereny urządzeń i obiektów zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz gospodarki ściekowej
	1.Tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów	1.Tereny obsługi komunikacji
	1.Tereny infrastruktury technicznej i obsługi komunikacji	
	1.Tereny składowisk powierzchniowych	
	1.Tereny leśne	
	1.Tereny przeznaczone do zalesiania	
	1.Tereny zieleni urządzonej	1.Tereny zabudowy usługowej
	1.Tereny cmentarzy	2.Tereny obsługi komunikacji
	1.Tereny trwałych użytków zielonych i zadrzewień	
	1.Tereny rolne	
	1.Tereny wód powierzchniowych	

LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- GRANICE STREF OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- 7MNW** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- 80-42/4** GRANICA STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO LEŻĄCEGO POZA OBSZAREM PLANU I JEGO OZNACZENIE