

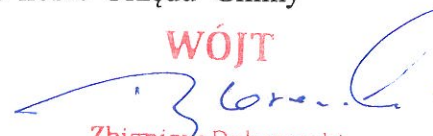
## OGŁOSZENIE O PRZETARGU WÓJT GMINY MOKRSKO

### Ogłasza nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości położonej we wsi Komorniki, gminie Mokrsko

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

1. Działka Nr 277/1 o powierzchni 0,0852 ha, położona w obrębie geodezyjnym Komorniki, gm. Mokrsko, księga wieczysta Nr SR1W/00012617/2, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wieluniu. Działka budowlano-rolna położona w sąsiedztwie zabudowy miejscowości Jezioro. Posiada dostęp do drogi powiatowej utwardzonej oraz do drogi będącej własnością gminy. W swojej powierzchni zgodnie z rejestrem gruntów posiada grunty łąk VI klasy bonitacyjnej oraz grunty pastwisk V klasy bonitacyjnej. W części przylegającej do drogi będącej własnością gminy, na głębokości 60 m możliwość realizacji zabudowy zagrodowej lub mieszkaniowej jednorodzinnej.
2. Cena wywoławcza wynosi **15.038,00,- zł** ( słownie złotych: piętnaście tysięcy trzydzieści osiem )+ należny podatek VAT .
3. Wyżej opisana nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem 11.1MR-MN – tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej, 7RP – tereny rolne oraz 2KZ – tereny drogi zbiorczej.
4. Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.
5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką PLN. wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej ( **1.503,80 zł** ) na konto Urzędu Gminy w Mokrsku Nr 49 9264 0009 0020 0006 2000 0110 w Banku spółdzielczym w Ruścu Oddział w Mokrsku terminie do dnia 7 stycznia 2021 roku oraz okazanie komisji przetargowej potwierdzonego dowodu wpłaty. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.
6. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy.
7. Przetarg odbędzie się dnia 11 stycznia 2021 roku o godz. 10<sup>00</sup> w pokoju Nr 10 budynku Urzędu Gminy Mokrsko. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.
8. Wójt zastrzega sobie prawo odwołania przetargu, o czym poinformuje zainteresowanych. Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik Urzędu Gminy w Mokrsku pokój Nr 3 lub pod Nr tel. 043 8863277 w. 25.
9. Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca nieruchomości.
10. Cena nieruchomości płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego.
11. Granice nabywanej nieruchomości nie będą wznawiane na koszt Urzędu Gminy w Mokrsku.

Mokrsko, dnia 9 grudnia 2020 roku

WÓJT  
  
Zbigniew Dąbrowski