

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU
WÓJT GMINY w M O K R S K U**

**Ogłasza II nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości
gruntowej niezabudowanej położonej w Krzyworzece, gmina Mokrsko, na którą został
przeprowadzony I przetarg w dniu 5 czerwca 2008 roku**

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

1. Działka Nr 820 o powierzchni 0,2500 ha, położona w obrębie geodezyjnym Krzyworzeka, gm. Mokrsko, księga wieczysta Nr 17986, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wieluniu.
Dojazd do działki dogodny, drogą o nawierzchni utwardzonej, teren nieogrodzony, kształt działki regularny prostokąt, konfiguracja terenu płaska, funkcjonalne granice działki. Działka może korzystać z sieci publicznych energetycznej i wodociągowej.
2. **Cena wywoławcza wynosi 22 812,00 zł netto; słownie: dwadzieścia dwa tysiące osiemset dwanaście złotych.**
Do ceny netto doliczony zostanie podatek VAT według stawki 22% na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
3. Wyżej opisana nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem 7.1 PU – tereny produkcyjno – usługowe.
4. Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.
5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką PLN. wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na konto Urzędu Gminy w Mokrsku Nr 49 9264 0009 0020 0006 2000 0110 w Banku Spółdzielczym w Ruścu Oddział w Mokrsku terminie do dnia 6 sierpnia 2008 roku oraz okazanie komisji przetargowej potwierdzonego dowodu wpłaty. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.
6. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.
7. Przetarg odbędzie się dnia 12 sierpnia 2008 roku o godz. 10.⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy w Mokrsku, pokój nr 9. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.
8. Wójt zastrzega sobie prawo odwołania przetargu, o czym poinformuje zainteresowanych. Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik Urzędu Gminy w Mokrsku pokój Nr 3 lub pod nr tel. 8863288 w. 25.
9. Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca nieruchomości.
10. Cena nieruchomości płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego.
11. Granice nabywanej nieruchomości nie będą wznawiane na koszt Urzędu Gminy w Mokrsku.

Mokrsko, dnia 7 lipca 2008 roku

WÓJT GMINY
mgr Tomasz Kącki