

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
WÓJT GMINY w M O K R S K U
ogłasza nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości
zabudowanej położonej w Ożarowie, gmina Mokrsko

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

1. Działka Nr 721/14 o powierzchni 0,1886 ha, położona w obrębie geodezyjnym Ożarów, gm. Mokrsko, księga wieczysta Nr 30123, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wieluniu.
Dojazd do działki dogodny, drogą o nawierzchni utwardzonej, teren nieogrodzony, kształt działki nieregularny trójkąt, konfiguracja terenu (stok), niefunkcjonalne granice działki. Działka może korzystać z sieci publicznych energetycznej i wodociągowej. Bezpośrednio przy działce drogi gruntowe. Budynki znajdujące się na działce są w złym stanie technicznym (pustostany), wybudowane w okresie przedwojennym.
2. **Cena wywoławcza wynosi 27 092,00 zł netto; słownie: dwadzieścia siedem tysięcy dziewięćdziesiąt dwa złote.** Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona od podatku od towarów i usług.
3. Wyżej opisana nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem 8.1. KU – tereny obsługi komunikacji – parking, obowiązek adaptacji istniejących parkingów.
4. Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.
5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką PLN. wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na konto Urzędu Gminy w Mokrsku Nr 49 9264 0009 0020 0006 2000 0110 w Banku Spółdzielczym w Ruścu Oddział w Mokrsku terminie do dnia 29 maja 2008 roku oraz okazanie komisji przetargowej potwierdzonego dowodu wpłaty. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.
6. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.
7. Przetarg odbędzie się dnia 5 czerwca 2008 roku o godz. 10.³⁰ w budynku Urzędu Gminy w Mokrsku, pokój nr 9. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.
8. Wójt zastrzega sobie prawo odwołania przetargu, o czym poinformuje zainteresowanych. Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik Urzędu Gminy w Mokrsku pokój Nr 3 lub pod nr tel. 8863288 w. 25.
9. Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca nieruchomości.
10. Cena nieruchomości płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego.
11. Granice nabywanej nieruchomości nie będą wznawiane na koszt Urzędu Gminy w Mokrsku.

Mokrsko, dnia 25 kwietnia 2008 roku

WÓJT GMINY
Janusz Kęcki