

PROTOKÓŁ Nr XXXIX/06

z sesji Rady Gminy w Mokrsku odbytej w dniu 6 września 2006r w sali konferencyjnej Urzędu Gminy pod przewodnictwem pana Marka Mielczarka - Przewodniczącego Rady Gminy

Ustalona liczba radnych - 15
Faktyczna liczba radnych - 15
Liczba radnych obecnych na sesji – 14

Radni Rady Gminy obecni na sesji:

- 1.Cichos Jerzy
- 2.Chwaliński Dominik
- 3.Dudek Czesław
- 4.Gruszka Adam
- 5.Grześlak Grażyna
- 6.Kieler Marek
- 7.Książek Stanisław
- 9.Maras Michał
- 10.Mielczarek Marek
- 11.Owczarek Leszek
- 12.Sroka Halina
- 13.Walczak Zygmunt
- 14.Zgondek Krzysztof

Radni Rady Gminy nieobecni na sesji:

- 1.Majtyka Grzegorz
- 2.Zwierz Kazimierz

Ponadto w sesji udział wzięli:

- 1.Zygmunt Pawlak – Wójt Gminy
- 2.Wacław Urbaniak – Sekretarz Gminy
- 3.Renata Nagła – Skarbnik Gminy
- 4.Eżbieta Ciura – sołtys sołectwa Mątewki
- 5.Danuta Komor – sołtys sołectwa Mokrsko II
- 6.Teresa Strózik – sołtys sołectwa Krzyworzeka I
- 7.Jan Juszcak – sołtys sołectwa Ożarów
- 8.Słowik Zdzisław – sołtys sołectwa Mokrsko I
- 9.Jan Kmiecik – sołtys sołectwa Słupsko
- 10.Edward Smolnik – sołtys sołectwa Jasna Góra
- 11.Braliński Stanisław – sołtys sołectwa Motyl
- 12.Józef Kowalski – sołtys sołectwa Chotów
- 13.Krawczyk Czesław – Z-ca Przewodniczącego Społecznego Komitetu Obchodów 40-lecia LZS w Chotowie i ChKS Chotów

Ogółem w obradach XXXIX sesji udział wzięło 27 osób.

Porządek obrad sesji:

- 1.Otwarcie sesji
- 2.Przyjęcie porządku obrad
- 3.Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji
- 4.Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków
- 5.Informacja Wójta Gminy o działalności międzysesyjnej
- 6.Informacja o przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze 2006 rok
- 7.Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a/ zmian w budżecie gminy na 2006r
 - b/wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata
 - c/ ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej naliczonej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości
 - d/ przyjęcia zmian w statucie Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej
 - e/ przyjęcia jednolitego tekstu statutu Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej
- 8.Informacja Przewodniczącej Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych, Prawa i Porządku Publicznego z przeprowadzonego objazdu placówek oświatowych przed rozpoczęciem roku szkolnego
- 9.Zapoznanie z raportem z badania sprawozdania finansowego SPZPOZ w Mokrsku za 2005 rok
- 10.Interpelacje, zapytania i wolne wnioski
- 11.Zamknięcie obrad sesji

P u n k t 1

Otwarcie sesji

Marek Mielczarek, Przewodniczący Rady – otworzył XXXIX sesję Rady Gminy, powitał wszystkich przybyłych na sesję i następnie stwierdził wymagane kworum radnych do podejmowania uchwał i wniosków.

P u n k t 2

Przyjęcie porządku obrad

Marek Mielczarek, Przewodniczący Rady – Porządek obrad XXXIX sesji został radnym przesłany łącznie z zaproszeniem na sesję. Do przesłanego porządku obrad proponuję wprowadzić:

- punkt 7d „Przyjęcie zmian w statucie Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej”
- punkt 7 e ”Przyjęcie jednolitego tekstu statutu Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej”

Pismo Przewodniczącego Zarządu ZGZW o podjęcie uchwał przez Radę Gminy otrzymałem w poniedziałek a ponieważ zbliża się koniec kadencji zwracam się z prośbą do radnych o wniesienie tych punktów do porządku sesji..

Ponadto otrzymaliśmy „Raport z badania sprawozdania finansowego SPZPOZ w Mokrsku za rok 2005” i proponowałbym aby Rada Gminy się z nim zapoznała.. Następnie Przewodniczący zwrócił się do radnych z zapytaniem, czy w sprawie porządku obrad sesji z zaproponowaną zmianą są uwagi?

Radna Sroka - 31 sierpnia br Komisja Oświaty objeżdżała placówki oświatowo-wychowawcze, dlatego też proponowałabym do porządku sesji wnieść punkt :Informacja z przeprowadzonego objazdu placówek oświatowych przed rozpoczęciem roku szkolnego”

Ponieważ do porządku sesji więcej uwag nie było, Przewodniczący przedstawił porządek sesji Rady Gminy i poddał go pod głosowanie.

Porządek obrad XXXIX sesji Rady Gminy w Mokrsku po wniesieniu propozycji zmian przedstawia się następująco:

- 1.Otwarcie sesji
- 2.Przyjęcie porządku obrad
- 3.Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji
- 4.Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków
- 5.Informacja Wójta Gminy o działalności międzysesyjnej
- 6.Informacja o przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze 2006 rok
- 7.Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a/ zmian w budżecie gminy na 2006r
 - b/ wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata
 - c/ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej naliczonej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości
 - d/ przyjęcie zmian w statucie Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej
 - e/ przyjęcie jednolitego tekstu statutu Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej
- 8.Informacja Przewodniczącej Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych, Prawa i Porządku Publicznego z przeprowadzonego objazdu placówek oświatowych przed rozpoczęciem roku szkolnego
- 9.Zapoznanie z raportem z badania sprawozdania finansowego SPZPOZ w Mokrsku za rok 2005 rok
- 10.Interpelacje, zapytania i wolne wnioski
- 11.Zamknięcie obrad sesji

Porządek obrad XXXIX sesji Rada Gminy w Mokrsku przyjęła jednogłośnie.

P u n k t 3

Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji

Protokół z XXXVIII sesji Rady Gminy był wyłożony na sali obrad przed sesją. Do protokołu nie wniesiono uwag. Został przyjęty bez odczytywania.

P u n k t 4

Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków

Do Komisji Uchwał i Wniosków zgłoszono radnych:

- radnego Marka Kielera

- radnego Krzysztofa Zgondka
- radnego Stanisława Książek

Zaproponowany skład Komisji Uchwał i Wniosków Rada Gminy jednogłośnie zaakceptowała.

P u n k t 5

Informacja Wójta Gminy o działalności międzysesyjnej

Pan Zygmunt Pawlak – Wójt Gminy

W okresie od 27 czerwca 2006 do 6 września 2007 podejmowałem działania i uczestniczyłem w następujących spotkaniach:

1. 29 czerwca 2006 została podpisana umowa z wykonawcą na realizację inwestycji „Przebudowa drogi Morzykobyła Ożarów-Słoniny” o długości 3.280 mb Wartość przetargowa inwestycji to kwota 931.901 zł brutto. Do tego dochodzą jeszcze koszty inspektora nadzoru, którym jest p.Henryk Kaczmarek - kwota 9.319 zł. Inwestycja jest na ukończeniu, wykonawca czeka na geodezyjną powykonawczą inwentaryzację.
2. 2 lipca 2006r w Łyskornii odbyły się międzygminne zawody sportowo-pożarnicze, w których uczestniczyły jednostki OSP z gminy Biała, Skomlin i Mokrsko. Nasze jednostki zajęły następujące miejsca: I Ożarów, II Mokrsko, III Krzywierzka, IV Komorniki, V Słupsko, VI Chotów. Miejsca nie są takie ważne, gdyż nieraz ułamki sekundowe decydują o zajęciu miejsca. Poziom wyszkolenia naszych jednostek jest b.dobry i duży.
3. 6 lipca 2006 po wielu kłopotach opróżniony został lokal po aptece z przedmiotów, które tam zostały /regały, szafki/ i zdeponowane w jednym z wolnych garaży. Lokal został przekazany p.mgr Cezaremu Caban z Wielunia. W tej chwili prowadzone są prace polegające na adaptacji tego obiektu i w najbliższym czasie zostanie otwarty punkt apteczny. Z uwagi na mały metraż nie można otworzyć apteki. Koncesja, która dotychczas była wydana została warunkowo na okres jeszcze niespełna 2 lat .
4. 14 lipca 2006 delegacja z Urzędu Gminy była na pogrzebie matki p.Sekretarz Gminy.
5. 21 lipca 2006 byliśmy w Łodzi w Urzędzie Marszałkowskim podpisać umowę na drogę rolniczą Słupsko-Mątewki, którą w tym tygodniu zaczęliśmy realizować. Termin jest b.krótki bo do 15 października. Mamy przyrzeczoną dotację w wysokości 55 tys.zł.
6. 27 lipca.06 była u mnie delegacja z Chotowa na czele z p.Kraczykiem, który jest na sesji. Chodziło o zamianę boiska sportowego. Tę sprawę przedstawiałem na komisjach. gdzie była wstępna pozytywna opinia Komisji.
7. 26 lipca 2006 odbyło podpisanie umowy na budowę kanalizacji sanitarnej Mokrsko-Wola. Koszt tej inwestycji wynosi 235.159 zł. W planie było wykonanie 15 przyłączy, jednak później proboszcz z Mokrska wycofał się z jednego przyłącza do budynku po organistówce. Koszty inspektora nadzoru to kwota 2681 zł, obsługa geodezyjna : tyczenie 2318, inwentaryzacja powykonawcza 3318 zł. Na to zadanie jest przewidziana pożyczka z WFOŚiGW w wysokości 126 tys.zł, która jest umarzalna w wysokości 30-35 procentach. Mieszkańcy partycypują w kosztach budowy w kwocie 2 tys.zł.
8. 26 lipca 2006r otrzymaliśmy decyzję zmieniającą użytkowanie wysypiska śmieci. Opracowaliśmy plan zamykania tego wysypiska z możliwością jego dopełniania do roku 2009. Koszt opracowania planu z wszystkimi uzgodnieniami wynosi 25 tys.zł.
9. 3-4 sierpnia byłem na urlopie wypoczynkowym
10. 13 sierpnia 2006 o godz.14 odbyło się spotkanie integracyjne zorganizowane przez ŚDS

Mokrsko. Motto przewodnie to: „Świat bajki, bajka uczy i wychowuje”. Pomimo, że pogoda nie była zbyt sprzyjająca impreza się odbyła. Podopieczni i zaproszeni goście wydaje mi się, że byli zadowoleni.

11. 15 sierpnia 2006 o godz. 11.30 w Wieluniu odbyły się obchody Święta Dnia Wojska Polskiego. Była uroczysta msza w kościele Św. Józefa i następnie złożenie kwiatów pod pomnikiem marszałka Józefa Piłsudskiego.
12. 18 sierpnia 2006 byłem na urlopie wypoczynkowym
13. 25 sierpnia 2006 odbyła się kontrola mostu w Krzyworzece i utrzymanie dróg gminnej Krzyworzeka-Brzeziny. Nie otrzymaliśmy jeszcze protokołu z kontroli ale po rozmowie z pracownikami Powiatowego Nadzoru Budowlanego sędzę, że wypadła pozytywnie.
14. 27 sierpnia 2006 w Masłowicach odbyły się Powiatowe Dożynki, które były połączone z przeglądem zespołów folklorystycznych. Z naszej gminy wziął udział zespół Dworzanki z Mokrska i Zespół Śpiewaczy z Ożarowa. Przy okazji dożynek odbył się IV Piknik agroturystyczny, gdzie było wystawionych wiele ciekawych rzeczy. Odprawiona została również msza za wszystkich rolników powiatu wieluńskiego oraz dziękczynna za plony, które zostały zebrane
W tym samym dniu w Pątnowie odbyły się dożynki gminne, w których również brałem udział. Impreza zorganizowana była z wielkim rozmachem.
15. 31 sierpnia 2006 odbyło się posiedzenie wszystkich komisji, gdzie były opiniowane materiały na dzisiejszą sesję. Następnie Komisja Oświaty dokonała objazdu wszystkich placówek oświatowych. Była również w budynkach zakładu opieki zdrowotnej.
16. 1 września 2006 o godz. 16 na ruinach wieluńskiej Fary odbyła się msza z okazji 67 rocznicy wybuchu II wojny światowej. W uroczystościach wziął udział ostatni Prezydent Polski na uchodźstwie Kaczorowski, marszałek Sejmu Marek Jurek, posłowie z naszego terenu tj. Mieczysław Łuczak i Edward Kiedos i wiele innych gości. Była również orkiestra Śląskiego Okręgu Wojskowego, kompania honorowa. Impreza była b. dobrze przygotowana, szkoda tylko, że nie sprzyjała pogoda.
17. 2 września 2006r o godz. 15 w Białej odbyły się VII powiatowe zawody sportowo-pożarnicze. Z naszej gminy brały udział 2 jednostki tj. z Mokrska i Ożarowa. OSP Ożarów zajęła II miejsca, natomiast Mokrsko nie zostało sklasyfikowane ponieważ nie zadziałała motopompa.
18. 3 września o godz. 11.30 na wprost kościoła-kolegiaty odbyła się msza święta i poświęcenie pomnika papieża Jana Pawła II oraz zasadzenie dębu papieskiego. Msze odprawił ksiądz dr Stanisław Nowak. Arcybiskup Metropolita Częstochowski
19. 26 lipca 2006 została powołana Gminna Komisja ds. szacowania szkód w gospodarstwach rolnych dotkniętych klęską suszy. W skład komisji zostały powołane 3 osoby tj. p. Józef Gońda – pracownik ODR, Małgorzata Stanek – pracownika UG oraz Euzebiusz Kotys – przedstawiciel Izby Rolniczej. Komisja została zatwierdzona przez Wojewodę i przyjmowała wnioski od 27 lipca do 4 sierpnia br. Komisja pracowała znacznie dłużej, gdyż trzeba było wszystkie wnioski sprawdzić. Zostało złożonych 337 wniosków na ogólną powierzchnię 2303 ha. Straty wstępnie oszacowano na 1.856.135 zł.
20. W tym okresie prowadzone były remonty w szkołach, przedszkolach i ośrodkach zdrowia.
21. Wykonana została z tłucznia droga gminna Chotów-Srebnica.
22. Odbył się przetarg na drogę Komorniki-Jasna Góra. W tym tygodniu lub przyszłym wchodzi wykonawca na budowę. Jeśli nie wystąpią jakieś problemy to są zamierzenia aby we wrześniu tą drogę skończyć.

Dyskusja:

Radna Grześlak – do kiedy będą odbierane śmieci przez firmę, która dotychczas wywoziła śmieci?

Wójt Gminy – zgodnie z pismem jakie zostało wystane firma SULO powinna odbierać śmieci z naszego terenu do końca września br. Od 1 października wchodzi na teren druga firma i należy zaopatrzyć się w nowe pojemniki.

Pan Juszcak Jan, sołtys wsi Ożarów – na terenie Ożarowa jest kilka osób, które zapłaciły za wywóz śmieci na cały rok przy I racie podatku. Co z tymi osobami.

Wójt Gminy – osoby te powinny zwrócić się z pismem do firmy o zwrot pieniędzy.

Będąc przy głosie chciałem poinformować, że chcemy zakupić 7 zestawów na odpady segregowane, które chcemy ustawić przy szkołach i 1 w okolicy gminy i ośrodka zdrowia. Dlatego planujemy ustawić pojemniki przy szkołach, gdyż chcemy edukować dzieci od najmłodszych lat, że nie powinno się zaśmiecać środowiska i należy segregować odpady.

Radna Sroka – uważam, że na taką dużą wieś jak jest Mokrsko 2 zestawy pojemników to jest za mało.

Wójt Gminy – są to początki, a później sukcesywnie zakupywać będziemy nowe pojemniki.

Radny Chwaliński – mam pytanie odnośnie wniosków suszowych, rolnicy się pytają na jaką pomoc mogą liczyć.

Wójt Gminy – Wiem, że jeżeli jedna osoba w gospodarstwie jest ubezpieczona w KRUS to może składać wnioski do GOPS-u o jednorazową pomoc. Jeżeli będę miał inne informacje to je przekażę.

P u n k t 6

Informacja o przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze 2006 rok

Przewodniczący Rady poprosił p.Renatę Nagłą – Skarbnika Gminy o przedstawienie informacji Owczarek przebiegu wykonania budżetu gminy za Owczarek półrocze 2006 rok /za.Nr 1/

Radny Owczarek – na komisjach sprawozdanie było omawiane dlatego wnioskuję aby go nie czytać.

Przewodniczący Rady zwrócił się z zapytaniem: kto jest za wnioskiem radnego Owczarka aby nie czytać informacji z wykonania budżetu gminy za I półrocze a tylko od razu przejść do dyskusji?

Wniosek o nie odczytywanie informacji z wykonania budżetu za I półrocze został przyjęty jednogłośnie.

Radna Halina Sroka – przedstawiła zbiorczą opinie Komisji w sprawie realizacji budżetu gminy w I półroczu 2006r/opinia w załączeniu, zał.Nr 2/

Następnie Przewodniczący zwrócił się zapytaniem: czy ktoś z radnych pragnie zabrać głos w dyskusji?

Ponieważ głosów w dyskusji nie było, Przewodniczący zwrócił się zapytaniem i poprosił o przegłosowanie: Kto jest za przyjęciem informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze 2006?

Rada Gminy informację o przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze 2006 przyjęła jednogłośnie.

P u n k t 7

Podjęcie uchwał w sprawie:

a/ zmian w budżecie gminy na 2006r

Przewodniczący Rady poprosił o zabranie głosu panią Renatę Nagłą Skarbnika Gminy

Pani Renata Nagła – Skarbnik Gminy

W stosunku do propozycji zmian budżetu gminy na 2006r jakie przedstawiałam na komisjach większych zmian nie ma. Zmiana dotyczy planu przychodów i rozchodów Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. W związku z tym zmienia się strona 4 projektu uchwały gdzie wprowadza się pkt.5 określający Plan przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz wprowadza się dodatkowo załącznik nr 2 do projektu uchwały dot. GFOŚiGW na rok 2006, który dzisiaj szanowni radni otrzymali.

Zmiana związana jest z otrzymanym pismem z Starostwa Powiatowego w Wieluniu informującego nas, iż uchwałą Zarządu Powiatu w sprawie zatwierdzenia przyznanych dotacji z Powiatowego FOŚiGW na rok 2006 została nam przyznana dotacja w kwocie 5 tys.zł na dofinansowanie zadania „edukacja ekologiczna młodzieży szkolnej – zakup pojemników do selektywnej zbiórki odpadów”. W związku z tym należy zwiększyć stronę przychodów o 5 tys.zł i o taką samą kwotę zwiększyć wydatki - zakup materiałów i wyposażenia. Ponadto proponuje się przeniesienie z § 4300 –zakup usług pozostałych kwoty 5 tys.zł na § 4210- zakup materiałów i wyposażenia. W ramach tych kwot planuje się zakup 7 zestawów pojemników do selektywnej zbiórki odpadów. Każdy zestaw liczy 3 pojemniki i kosztuje 3.500 zł.

Pozostałe zmiany budżetu gminy na 2006 r jak już przedstawiałam na komisjach dotyczą:

1.zwiększenia planu dochodów i wydatków związanych z wykonaniem ponadplanowych dochodów:

1/ w dziale 700 – gospodarka mieszkaniowa

§ 0870 – wpływy ze sprzedaży składników majątkowych zwiększa się o 4.400 zł

2/ w dziale 700 – wpływy od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nie posiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem

– podatek od środków transportowych od osób fizycznych zwiększa się o 3.053 zł i od osób prawnych o 15.250 zł

– podatek od spadków i darowizn o 355 zł

- wpływy z opłaty administracyjnej za czynności urzędowe – o1000 zł

– podatek od czynności cywilnoprawnych –o9000 zł

- odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków o 3000 z

3/ w dziale 758 - różne rozliczenia finansowe

wpływy z różnych dochodów plan wzrasta o 1500 zł

4/ w dziale 852 – pomoc społeczna

-wpływy z dochodów różnych w rozdziale świadczenia rodzinne zwiększają się o500 zł

- wpływy z usług o 2000 zł

5/ w dziale 852 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, zwiększa się o 195 zł planowane dochody. Dochody w tym dziale nie były planowane

W sumie dochody budżetu gminy zwiększają się o 40.253 zł.

O taką samą kwotę zwiększa się również wydatki, i tak:

1/ w dziale 600 – transport i łączność zwiększa się dotację celowe przekazane dla powiatu na inwestycje i zakupy inwestycyjne realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego o - 26.053 zł

2/Dział 852 – Pomoc społeczna zwiększa się o 14.200 zł, w tym zasiłki i pomoc w naturze o 12.000 zł i dodatki mieszkaniowe o 2.200 zł.

2.Planuje się również przeniesienia wydatków między działami, rozdziałami i paragrafami i tak:

w dziale 754 – Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa, wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych zwiększa się o kwotę 8.000 zł i o taką samą kwotę zmniejsza się dział 757 – obsługa długu publicznego tj. planowaną kwotę od pożyczek i kredytów

3.Zmienia się również plan rozchodów a zwiększa się plan wydatków o kwotę umorzonych pożyczek

W wydatkach zwiększa się dział 900 – gospodarka komunalna i ochrona środowiska wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych o kwotę 44.900 zł.

Natomiast w rozchodach zmniejsza się dział 992 – spłaty otrzymanych krajowych pożyczek i kredytów o taką samą kwotę tj.44.900 zł.

W związku z proponowanymi zmianami ulega zmianie Załącznik Nr 4 do uchwały budżetowej Nr 4 – wykaz inwestycji gminnych realizowanych w roku 2006 oraz wysokość nakładów na poszczególne zadania w poz.5 budowa kanalizacji Mokrsko Wola, wzrost nakładów o środki z umorzenia pożyczek z WFOŚiGW – 44.900 zł/.

Po przedstawieniu propozycji zmian do budżetu gminy na 2006 rok, Przewodniczący Rady poprosił o przedstawienie opinii Komisji.

Radna Halina Sroka – przedstawiła opinię zbiorczą komisji w sprawie propozycji zmian do budżetu gminy na 2006r /zał.Nr 3/

Dyskusja:

Radny Owczarek – w skład zestawu do selektywnej zbiórki odpadów wchodzi 3 pojemniki. Na jakie odpady będą.

Wójt Gminy – pojemniki będą na plastik, szkło kolorowe oraz szkło białe. Odchodzi się od pojemników na papier ponieważ b.często zdarza się, że ktoś je podpala.

Ponieważ więcej głosów w dyskusji nie było Przewodniczący Rady poprosił Komisję Uchwał i Wniosków o przedstawienie projektu uchwały /zał.Nr 4/

Rada Gminy podjęła jednogłośnie uchwałę Nr XXXIX/ 163/06 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2006 rok

b/ wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata

Głos zabrał pan Urbaniak Wacław – Sekretarz Gminy

Projekt uchwały był analizowany na wspólnym posiedzeniu komisji. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami, jeżeli okres dzierżawy jest dłuższy niż 3 lata wymagana jest zgoda Rady Gminy. Sprawa dotyczy wydzierżawienia działki w Ożarowie, na której znajduje się staw kołu wędkarskiemu W związku z powyższym wnioskuję o podjęcie uchwały.

Radna Halina Sroka – przedstawiła zbiorczą opinię Komisji /zał.nr 5/

Ponieważ w dyskusji nikt z radnych nie zechciał zabrać głosu Przewodniczący Rady Gminy poprosił Komisję Uchwał i Wniosków o przedstawienie projektu uchwały /zał.Nr 6/

Rada Gminy podjęła jednogłośnie uchwałę Nr XXXIX/164/06 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata.

c/ ustalenie stawki procentowej opłaty adiacenckiej naliczonej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości

Głos zabrał Sekretarz Gminy – Wacław Urbaniak

Ustawa o gospodarce gruntami i nieruchomościami w art.98a obliguje Radę Gminy do ustalenia procentowej stawki adiacenckiej, stąd jest propozycja podjęcia uchwały.

Na komisjach temat był omawiany i dyskutowany. Ponieważ opłata adiacencka jest dokuczliwa dla właścicieli lub użytkownika chcemy aby Rada Gminy w tej sprawie się wypowiedziała. Na komisjach nie było wszystkich radnych dlatego odczytam w/w art.ustawy oraz definicję opłaty adiacenckiej.

„Art.98a 1.Jezeli w wyniku podziału nieruchomości dokonano na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego, który wniósł opłaty roczne za cały okres użytkowania wieczystego tego prawa, wzrosła jej wartość, wójt, burmistrz albo prezydent miasta może ustalić, w drodze decyzji, opłatę adiacencką z tego tytułu. Wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej ustala rada gminy, w drodze uchwały, w wysokości nie większej niż 50% różnicy wartości nieruchomości. Ustalenie opłaty adiacenckiej może nastąpić w terminie 3 lat od dnia, w którym decyzja zatwierdzająca podział nieruchomości stała się ostateczna albo orzeczenie o podziale stało się prawomocne. Wartość nieruchomości przed podziałem i po podziale określa się według cen na dzień wydania decyzji o ustaleniu opłaty adiacenckiej. Przepisy art.144 ust.22, art.147 i art.148 ust.1-3 stosuje się odpowiednio .

2. Przepisu ust.1 nie stosuje się przy podziale nieruchomości dokonywanym niezależnie od ustaleń planu miejscowego.

3.Jezeli w wyniku podziału nieruchomości wydzielono działki gruntu pod drogi publiczne lub pod poszerzenie istniejących dróg publicznych, do określenia wartości nieruchomości, zarówno według stanu przed podziałem jak i po podziale, powierzchnie nieruchomości pomniejsza się o powierzchnie działek gruntu wydzielonych pod te drogi lub po ich poszerzenie.”

Definicja opłaty adiacenckiej:

„Ileokroć w ustawie jest mowa o opłacie adiacenckiej – należy przez to rozumieć opłatę ustaloną w związku ze wzrostem wartości nieruchomości spowodowanym budową urządzeń infrastruktury technicznej z udziałem środków Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego albo scaleniem i podziałem nieruchomości, a także podziałem nieruchomości.”

Dyskusja:

Radny Gruszka - najprawdopodobniej uchwała nie zostanie podjęta, gdyż wszyscy radni na komisjach wyrazili opinię i wnioskowali o nie podejmowanie jej przez Radę Gminy. Nie mniej jednak proponuję do projektu uchwały w § 1 ust.2 po wyrazie „podzielonych”

dopisać słowo „również”.

Wniosek radnego Gruszki został przyjęty.

Ponieważ więcej głosów w dyskusji nie było, Przewodniczący Rady poprosił o przedstawienie opinii Komisji. /zał.nr 7/ Komisję Uchwał i Wniosków o przedstawienie projektu uchwały.

Następnie Przewodniczący poprosił o przegłosowanie: Kto jest za nie podejmowaniem uchwały w sprawie stawki procentowej opłaty adiacenckiej naliczonej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości. /projekt uchwały stanowi załącznik Nr 8/

Rada Gminy jednogłośnie opowiedziała się za nie podejmowaniem uchwały w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej naliczonej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości.

7d. przyjęcia zmian w statucie Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej

Przewodniczący Rady Gminy odczytał pismo Przewodniczącego Zarządu Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej z dnia 31 sierpnia 2006r znak 0714/15/2006 w sprawie podjęcia przez Radę Gminy uchwał w sprawie przyjęcia zmian w statucie Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej oraz przyjęcia jednolitego tekstu statutu Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej w myśl art.67 ustawy o samorządzie gminnym.

Następnie Przewodniczący odczytał uchwałę Nr VI/24/2006 Zgromadzenia Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej z dnia 4 lipca 2006 w sprawie wprowadzenia zmian w statucie Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej. /zał.Nr9/

Po zapoznaniu z uchwałą zwrócił się z zapytaniem, czy do propozycji zmian radni mają uwagi:

Radny Kieler - trudno nam się ustosunkować do propozycji zmian w statucie ponieważ nie mieliśmy możliwości zapoznania się z uchwałą dlatego prosiłbym p.Wójta jako przedstawiciela Gminy do ZGZW o ustosunkowanie się do zmian statutu. Będziemy polegać na zaufaniu do p.Wójta.

Radna Grześlak – czy zmiany mają wpływ na działalność Związku?

Wójt Gminy - zmiany statutu musiały być dokonane z uwagi, że nasze prawo się często zmienia.. Zasadniczych zmian w statucie nie ma. W większości dotyczą one formy językowej, dlatego prawnik o strony formalno-prawnej przyjrzał się dotychczasowemu statutowi i naniósł wymagane prawem zmiany.

Zmian do statutu było już kilka dlatego uchwalony został jednolity tekst statutu Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej.

Ponieważ więcej uwag ani zapytań do zmian statutu ZGZW nie było, Przewodniczący Rady poprosił Komisję Uchwał i Wniosków o przedstawienie projektu uchwały w sprawie przyjęcia zmian w statucie ZGZW. /zał.Nr 10/

Rada Gminy podjęła jednogłośnie uchwałę Nr XXXIX/ 165/06 w sprawie przyjęcia zmian w statucie Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej.

7 e/ przyjęcie jednolitego tekstu statutu Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej

Przewodniczący Rady odczytał jednolity tekst statutu Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej /zał.Nr 11/

Następnie zwrócił się do radnych z zapytaniem: czy do przedstawionego statutu są uwagi?

Radna Grześlak

- czy zmieniała się wysokość składek członkowskich?
- Paragraf 14 ust.2 mówi, że „Gminom uczestniczącym w Związku oraz pracownikom Związku przysługuje w stosunku do innych podmiotów pierwszeństwo w korzystaniu z obiektów lub urządzeń związku”. Jakie to są obiekty lub urządzenia?

Wójt Gminy - dotyczy to obiektów, które są własnością Związku tj. budynek w Wieluniu przy ul.Kilińskiego gdzie mieści się Radio Ziemi Wieluńskiej, przy czym część pomieszczeń na parterze została już wydzierżawiona i sprzedana.

Skadki członkowskie pozostają na niezmiennym poziomie.

Radny Gruszka – Zgodnie z statutem Komisja Rewizyjna liczy 5 osób , dochodzi do tego jeszcze Zarząd Związku w skład, którego wchodzi Przewodniczący i 5 członków Zarządu, Skąd tyle osób, jeżeli do Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej należy tylko 6 gmin.

Wójt Gminy - Zgodnie z § 6 statutu: „ Gminy należące do Związku mają prawo delegowania do Zgromadzenia następującej liczby przedstawicieli

- a) do 10.000 mieszkańców – 1 przedstawiciela
- b) powyżej 10.000 do 20.000 – 2 przedstawicieli
- c) powyżej 20.000 mieszkańców – 3 przedstawicieli.

Ponadto w skład Zgromadzenia wchodzi wójtowie gmin uczestniczących w Związku..

Wszystkie osoby delegowane zostały zagospodarowane.

Radny Kieler - ile obecnie jest podmiotów gospodarczych pod Związkiem Gmin.

Wójt Gminy - Do Związku należy TZG, jednak nie mamy w spółce większościowego udziału, Spółka LUMEN zajmująca się konserwacją oświetlenia ulicznego, Radio Ziemi Wieluńskiej i jeszcze nowopowstająca Firma Eko-Energia.

Radny Chwaliński – wiem, że kiedyś do Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej chciała przystąpić gmina Praszka. Czy nadal jeszcze się zastanawia czy zrezygnowała.

Wójt Gminy – Uważam, że gmina Praszka na pewno do niego przystąpi, jeżeli będzie realizowana jakaś konkretna inwestycja wykraczająca poza ramy powiatu wieluńskiego, musi być wspólne działanie.

Ponieważ więcej głosów w dyskusji nie było, Przewodniczący Rady poprosił Komisję Uchwał i Wniosków o przedstawienie projektu uchwały./Projekt uchwały stanowi załącznik nr 12 do protokołu/.

Rada Gminy podjęła jednogłośnie uchwałę Nr XXXIX/166/06

P u n k t 8

Informacja Przewodniczącej Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych, Prawa i Porządku Publicznego z przeprowadzonego objazdu placówek oświatowych przed rozpoczęciem roku szkolnego

Pani Halina Sroka – Przewodnicząca Komisji przedstawiła Informację z wyjazdowego posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych, Prawa i Porządku Publicznego oraz Komisji Rewizyjnej w zakresie przygotowania placówek oświatowo-wychowawczych do rozpoczęcia roku szkolnego/ Zał.Nr 13/

Dyskusja:

Radny Kieler - chciałem poinformować, iż na dzień dzisiejszy sala gimnastyczna w Szkole Podstawowej w Krzyworzece nie jest do końca wyremontowana. Robotnicy z grupy remontowej weszli na dach i pan Chłód, który kieruje tą grupą a trzeba powiedzieć, że zna się na robocie stwierdził, że nie ma sensu malowania sali dopóki nie zostanie naprawiony dach. Po większej ulewie będą zacieki na suficie i ścianach gdyż dach przecieka.

Chciałem złożyć propozycję, która przewija się już od 2 lat, aby przeprowadzić remont kapitalny budynku szkoły w Krzyworzece. Elewacja budynku wymaga remontu i odnowienia. Jest to wstyd dla nas radnych, że tynki odpadają, rynny przeciekają, z których woda leci jak ze zlewozmywaka. Wszyscy to widzą a nikt nie podejmie decyzji.

Moja propozycja przy uchwalaniu budżetu była aby 60 tys.zł z linii wodociągowej Chotów-Górale przeznaczyć na remont budynku szkoły.

Miał być prowadzony remont szkoły etapowo, pisma do Urzędu Gminy wpływają od 2 czy 3 lat i nie robi się nic. Przyjeżdżają dna mecze do Krzyworzeki osoby z powiatu wieruszowskiego i mówią, jaka ta Wasza szkoła jest zaniedbana, to ruina.

Rada Rodziców angażuje się b.dużo w utrzymanie tej szkoły. W ubiegłym roku rodzice pomalowali sale, przyszła ulewa zalała wszystko. Uważam, że trzeba podjąć konkretną decyzję. Wydaje mi się, że pieniędzy brakuje nie tylko na remont szkoły w Krzyworzece ale na inne szkoły też.

Radna Sroka – nie zgadzam się z opinią radnego Kieler, że nikt się szkołami nie przejmuje. Wnioski Komisji z wyjazdowego posiedzenia Komisji są jednoznaczne, zobowiązujące Wójta do jak najszybszego poszukania wykonawcy do remontów dachu w szkole w Krzyworzece oraz dachu nad kotłownią w szkole w Mokrsku. Dach musi być zrobiony. Taka była opinia Komisji i stanowisko p.Wójta. Jeśli dach będzie zrobiony można myśleć o następnych sprawach. Pieniądze na remont dachu muszą się znaleźć. Nie można mówić, że nikt się szkołą w Krzyworzece nie interesuje, gdyż jest to krzywdzące dla nas radnych i p.Wójta.

Wójt Gminy – na rok bieżący nie był przewidziany remont kapitalny szkoły, to co było możliwe jest robione. Poprzedni dyrektor mówił aby remontować szkołę wewnątrz. Ja natomiast zawsze mówiłem, że trzeba zacząć od dachu.

Zastanawiałem się na przeprowadzeniu remontu dachów przez pracowników z grupy remontowej. Doszedłem jednak do wniosku, że musi to wykonać firma profesjonalna, mająca odpowiedni sprzęt i szukamy takiego wykonawcy. My tylko przekazemy materiały.

Nie mogę pogodzić się z twierdzeniem, że w szkole w Krzyworzece nie robi się nic. Wiem, że jest dużo jeszcze do zrobienia i nie tylko w tej szkole, ale również w pozostałych szkołach jak również w innych budynkach komunalnych. Będziemy się starać sukcesywnie w miarę naszych możliwości remonty realizować.

Jeżeli znajdziemy firmę, która zgodziłaby się wykonać remonty dachów to zlecimy jej to zadanie. Grupa remontowa, którą mamy zrobiła co mogła. Ogólne odczucie dyrektorów szkół jest, że ten sposób prowadzenia remontów jest dobry. Zastanowić może należałoby się czy nie pozostawić z tej grupy 2 - 3 osoby na stałe, gdyż w okresie wakacyjnym nie jesteśmy wszystkich prac wykonać. Ja nigdy nie powiedziałem, że wszystko jest już zrobione. Jeśli ktoś chce się włączyć, zna dobra i sprawdzoną firmę, która remontuje dachy, to chętnie skorzystać z tej rady i wiedzy. Dobrze, że komisja objechała szkoły i zobaczyliśmy naocznie wszystko. Uważałem, że roboty pójdą szybciej, okazało się, że nie. Robót jest tyle, że nie udało się wszystkiego przerobić. Do końca września mamy zatrudnionych jeszcze ludzi na robotach publicznych i będziemy dalej wykonywać to co nie zostało jeszcze zrobione. Być może trzeba jak już wcześniej powiedziałem, pozostawić kilka osób. Na zewnątrz należy roboty przyspieszyć, w budynku można prace prowadzić gdy jest zimno.

Radna Sroka – trzeba znaleźć porządną firmę do naprawy dachów. W Mokrsku w szkole były zakładane rynny przez firmę, okazało się, że przekrój jest za mały i podczas większej ulewy rynna nie zdąży odebrać wody i wylewa się na ściany. Powierzając wykonanie zadania jesteśmy przekonani, że zostanie wykonane dobrze.

Wnioskuje aby część ludzi z robót publicznych pozostawić. Mamy 6 szkół i jest dużo do zrobienia. W ciągu 2 miesięcy wakacji nie jesteśmy w stanie wszystkiego zrobić. Uważam, że wszystkie remonty wykonywane przez własną grupę remontową wyjdą taniej niż gdybyśmy zlecili je firmie.

Radny Owczarek - nie zgadzam się również z wypowiedzią radnego Kielera, że w szkole w Krzyworzece nie robi się nic. Ja uważam, że przez ostatnie lata zrobiono dużo.

Od kilku lat obserwuje jak były wykonywane remonty przez firmy wyłonione w przetargu. Firmy zatrudniają na stałe tylko kilku pracowników, pozostali są zatrudniani sezonowo i niejednokrotnie są to osoby bez przygotowania zawodowego dlatego zdarza się, że wykonana robota jest zrobiona nieprawidłowo.

Jestem za tym, aby utworzyć własną grupę remontową, zakupić jej profesjonalny sprzęt i wówczas na pewno zrobilibyśmy więcej i taniej. Przykładem jest grupa drogowa.

Radny Maras - w ubiegłym roku w czasie objazdu placówek oświatowo-wychowawczych komisja stwierdziła w przedszkolu w Krzyworzece, że parapety zewnętrzne są przy niektórych oknach nieprawidłowo zamontowane, spad jest do środka zamiast na zewnątrz. Czy zostało to naprawione?

Wójt Gminy - Jak już wcześniej wspomniałem jest potrzeba utworzenia własnej grupy remontowej. Na bieżąco wszystkie usterki byłyby usunięte.

Ponieważ więcej uwag ani zapytań nie było Przewodniczący przeszedł do punktu 9 porządku obrad sesji.

P u n k t 9

Zapoznanie z raportem z badania sprawozdania finansowego SPZPOZ w Mokrsku za rok 2005 rok

Pani Renata Nagła Skarbnik Gminy

Badanie zostało przeprowadzone na podstawie umowy zawartej w dniu 27 czerwca 2006 pomiędzy Urzędem Gminy Mokrsko a Biurem Rachunkowym i Doradztwa Finansowo-Podatkowego Marii Pawlak z Zduńskiej Woli. Umowa ta została podpisana na podstawie uchwały Rady Gminy z dnia 27 czerwca 2006 r o wyborze podmiotu badającego sprawozdanie finansowe SPZPOZ w Mokrsku. Zlecone zadanie zostało wykonane, otrzymaliśmy 3 egzemplarze opinii łącznie z raportem.

Treść opinii i raportu pani Skarbnik odczytała. / zał.Nr 14/

Przedstawione w/w materiały Rada Gminy przyjęła do wiadomości.

P u n k t 10

Interpelacje, zapytania i wolne wnioski

Przewodniczący Rady zapoznał:

- 1.z pismem Społecznego Komitetu Obchodów 40-lecia Ludowego Zespołu Sportowego w Chotowie i Chotowskiego Klubu Sportowego w z czerwca 2006r w sprawie zmiany lokalizacji boisk sportowych Ludowego Zespołu Sportowego w Chotowie i Chotowskiego Klubu Sportowego oraz rewitalizacji parku przyszkolnego w Chotowie.
- 2.z pismem Klubu Sportowego „SPARTA” Mokrsko z dnia 1 września 2006r o włączenie do programu inwestycyjnego Gminy od roku 2007 planu rozbudowy boiska sportowego w Mokrsku

Dyskusja:

Radny Gruszka – niedawno zatwierdzaliśmy plan zagospodarowania gminy Mokrsko.

Moim zdaniem byłoby najlepiej gdyby była możliwość wybudowania obiektu sportowego w Mokrsku po drugiej stronie drogi przy parku. Można byłoby wykorzystać pomieszczenia w istniejącym budynku na szatnie, natryski itp. Uważam, że trzeba zacząć od zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego gminy, to samo dotyczy Chotowa.

Jeżeli byśmy chcieli budować boisko w miejscu wskazanym przez LZS, to musielibyśmy wystąpić do Ministerstwa Rolnictwa o zgodę na zmianę użytkowania gruntów.

W Chotowie sytuacja jest trochę lepsza, gdyż grunty w planie zagospodarowania są przeznaczone pod działalność gospodarczą. Być może nie będzie potrzeby zgody Ministerstwa a tylko Wojewody Łódzkiego. W Chotowie powinno to być wspólne działanie LZS-u i Szkoły.

W pierwszej kolejności należałoby zwrócić się do p.Arka Gmura o wystąpienie do odpowiednich władz o przekwalifikowanie zmiany użytkowania gruntów.

Radna Grześlak - grunty pod boisko, które proponuje radny Gruszka dzierżawi p.Kania.Przewodniczący Rady - Jeżeli chodzi o Mokrsko, to od 2 lat trwają rozmowy na temat lokalizacji boiska. Raz jest propozycja boiska po lewej stronie, a raz po prawej. Społeczeństwo Mokrska jest podzielone. Na dzień dzisiejszy Klub Sportowy Sparta wystąpił w propozycją rozbudowy istniejącego boiska. Chodziłoby o wykupienie gruntów od p.Chrzanowskiego i p.Krawczyka względnie zamianę działek.

Przy parku działka ma 62 mb szerokości. Boiska z bieżnią tam się nie zrobi, może tylko być boisko do piłki nożnej. Dalej za parkiem są już grunty p.Kanii. Poza tym w tym miejscu jest b.mokro.

Pan Krawczyk Czesław - reprezentuję Społeczny Komitet Obchodów 40—lecia LZS w Chotowie, który zwraca się z prośbą do Wójta i Rady Gminy o zmianę lokalizacji boiska sportowego oraz rewitalizację parku przyszkolnego w Chotowie. W przypadku Chotowa jest to kontynuacja zadania przerwane w latach 1983. Najważniejszą sprawą jest jak powiedział radny Gruszka jest przekwalifikowanie gruntu a następna sprawą są pieniądze. Chciałbym jednak uspokoić Szanowną Radę, gdyż fundusze na ten cel gmina może pozyskać z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej . .

Środki z tego funduszu można pozyskać zarówno na obiekt w Mokrsku i Chotowie. Pozyskanie środków będzie wymagało pewnego wysiłku ze strony Urzędu Gminy jak i społeczności tych 2 miejscowości. Po przekwalifikowaniu zmiany użytkowania gruntów lub nawet równocześnie należałoby wystąpić do Ministerstwa Kultury Fizycznej i Sportu o

środki. W tym roku na budowę boisk było przeznaczonych 20 mln zł co pozwoli wybudować 100 obiektów. Wniosków wpłynęło 199 na blisko 25 mln zł.. Warunkiem pozyskania środków jest deklaracja, że boisko będzie ogólnodostępne i bezpłatne dla dzieci i młodzieży. W przypadku Mokrska i Chotowa boiska służyłyby również szkołom. W Mokrsku w szerszym stopniu gdyż jest tutaj Szkoła Podstawowa i Gimnazjum, a w Chotowie jest tylko Szkoła Podstawowa.

Jeśli chodzi o Chotów za realizacją tego projektu przemawia to, że:

- zostanie uporządkowany park przy szkole
- stworzony zostałby kompleks sportowo-rekreacyjny w centrum Chotowa, przez co poprawiłaby się estetyka i wizerunek wsi,
- możliwość organizowania różnych imprez plenerowych

Przedsięwzięcie jest godne uwagi i w imieniu Komitetu Społecznego prosilibyśmy Wysoką Radę i Wójta o przychylne się ustosunkowanie do naszej prośby. My nie będziemy stać z boku ale mocno się włączymy w realizację zadania. Przeprowadziliśmy rozmowy z SKR, w czym pomógł nam pan Wójt, za co serdecznie dziękujemy. Teren po SKR miał być sprzedany. Po rozmowach dzięki zrozumieniu Zarządu SKR sprzedaż została wstrzymana. W tej chwili jest oczekiwanie na dalsze decyzje Taka sytuacja jak jest w Chotowie zdarza się raz na ileś lat, można powiedzieć, że raz na 100 lat. Było kółka rolnicze, które przestało istnieć i jeśli nasz projekt nie uzyska poparcia działkę kupi ktoś inny.

Kolejna okazja to: została wystawiona do sprzedaży zlewnia Mleka w Chotowie. Społeczny Komitet wystąpił z pismem do Spółdzielni Dostawców Mleka, rozmawiałem z Prezesem Bartelą, którzy przyrzekł, że jeżeli budynek zostanie przeznaczony na cele ogólnospołeczne to zostanie sprzedany bez przetargu. Cena szacunkowa wynosi 13.600 zł. Budynek jest wyposażony w instalację elektryczną, wodę, kanalizacja i może być wykorzystany na szatnie dla Klubu Sportowego. Wykup tego budynku będzie kosztował, ale Klub Sportowy zwolni 2 barakowozy, które obecnie zajmuje. Można je będzie przekazać dla innego klubu lub dla jakiejś brygady np.drogowej czy budowlanej.

Jak wcześniej już mówiłem, taka sytuacja jak w Chotowie zdarza się raz na ileś lat i można teraz zrobić coś pozytywnego dla Chotowa..

Wójt Gminy - wszystkie argumenty, które były podane w piśmie i w rozmowie z Komitetem przedstawiłem na komisjach. Jest to ostateczny czas aby grunt po KR przejąć. Dobrze, że jest inicjatywa społeczna. Gdy jest inicjatywa społeczna każdą inwestycję realizuje się szybciej i taniej. Myślę, że tak będzie i w tym przypadku, że nie są to słowa bez pokrycia i że będziemy wspierani w dalszych działaniach. Wydatkując pieniądze na zakup nieruchomości od SKR na pewno nic nie stracimy a zyskamy. Działka jest położona w centrum wsi, stanowić będzie majątek gminy. Stworzenie kompleksu sportowo-rekreacyjnego w centrum Chotowa przyniesie pożytek również mieszkańcom.

Nie trzeba jednocześnie zapominać o Mokrsku. Należy rozmawiać z właścicielami działki na temat wykupu lub zamiany gruntu Działania należy prowadzić jednocześnie.

Pan Krawczyk Czesław – Koszt wykupu terenu zostałby pokryty przychodami uzyskanymi po zakończeniu inwestycji ze sprzedaży terenu po dotychczasowym boisku oraz sprzedaży barakowozów.

Radny Gruszka – w pierwszej kolejności należy wystąpić o przekwalifikowanie gruntów.

Wójt Gminy – przekwalifikowanie gruntów wiąże się z znacznymi opłatami. Trzeba tak zrobić aby ich uniknąć.

Radna Grześlak – Klub w Mokrska zdecydował się na poszerzenie istniejącego boiska i tego trzeba się trzymać.

Radny Gruszka - chcąc pozyskać jakieś środki zadanie należy wprowadzić do planu inwestycyjnego na lata 2007-2013.

Po dyskusji Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie:

Kto jest za wnioskiem aby Wójt Gminy podjął działanie mające na celu:

- wykup terenu od SKR po byłym KR w Chotowie z przeznaczeniem na utworzenia boiska do piłki nożnej
- oraz rozbudowy boiska sportowego w Mokrsku tj. prowadzenia rozmów z właścicielami nieruchomości celem wykupu terenu na poszerzenie boiska w Mokrsku.?

Wniosek został przyjęty jednogłośnie /na sali obecnych czasie głosowania było 8 radnych/

Wójt Gminy - na komisji radny Maras zgłosił wniosek aby zlecić opracowanie w roku 2006 projektu technicznego na drogę w Krzyworzece od cegielni do łącznika z drogą na kolonię Jankus Projekt byłby wykonany w roku bieżącym natomiast płatność byłaby z budżetu roku 2007

Prosiłbym o przegłosowanie wniosku.

Za wnioskiem głosowało 7 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu. /W chwili głosowania na sali było 8 radnych/

Przewodniczący Rady

1. Odczytał podziękowanie p.Dyrektor Szkoły i Rady Rodziców oraz samorządu szkolnego w Ożarowie dla Pana Zygmunta Pawlaka – Wójta Gminy oraz pana Wojciecha Szańca – inspektora ds drogowych za okazaną pomoc i życzliwość w budowie boiska do koszykówki.
2. Podanie p.Marii Golba zam.Mokrsko 269a w sprawie zlikwidowania występującego zagrożenia z powodu łamania się suchych i grubych gałęzi drzew rosnących przy drodze prowadzącej do parku w Mokrsku. Pismo jest podpisane przez mieszkańców zamieszkających w budynku b.Komisariatu w Mokrsku oraz Urząd Pocztowy w Mokrsku.
3. pismo Szkoły Podstawowej w Ożarowie z dnia 31 sierpnia 2006r w sprawie linii energetycznej przebiegającej przez boisko szkolne.
4. pismem Wójta Gminy Mokrsko z dnia 30 sierpnia 2006r skierowanym do „MULTI-HEKK NIERUCHOMOŚCI” Sp.z.oo Olesno oraz do Nadleśnictwa Wieluń a do wiadomości Radzie Gminy w sprawie dofinansowania wykonanego zadania „Przebudowa drogi gminnej Nr 117056E Morzykobyła-Ożarów-Słoniny”
- 5.pismem Wójta Gminy Mokrsko z dnia 6 lipca 2006r skierowanego do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych II Oddział w Łodzi, siedziba w Zduńskiej Woli w sprawie umorzenia zaległości po zlikwidowanym SPZPOZ w Ożarowie.

Następnie Przewodniczący zwrócił się z zapytaniem czy ktoś z radnych zechce zabrać głos?

Radna Grześlak – przy wjeździe do parku jest murek, na którym kiedyś stała tablica z napisem GOK w Mokrsku. Należałoby go albo rozebrać albo naprawić gdyż się rozlatuje.

Wójt Gminy – zorientujemy się jaki jest jego stan i podejmiemy decyzję co zrobić.

Rada Grześlak – mieszkańcy Korei dopytują się kiedy będzie założona lampa na Korei w Mokrsku.

Wójt Gminy – pozwoliłem sobie korespondować z Zakładem Energetycznym w Łodzi. Ponieważ w tym rejonie SA działki budowlane Zakład Energetyczny przysłał nam projekt umowy i warunki techniczne. Proponuje wykonanie projektu budowlanego przez Urząd gminy dotyczącego sieci elektroenergetycznej i oświetlenia ulicznego. Dokumentacja ma

uwzględnić lokalizacje przyłączy do działek budowlanych wg potrzeb zgłoszonych przez właścicieli nieruchomości.

Pani Ciura Elżbieta - podziękowała za wykonanie mostu obok przystanku na Mątewkach prosząc o wykończenie/założenie krawężników/ Ponadto w imieniu rodziców dzieci, które dojeżdżają autobusem do przedszkola w Mokrsko, zwróciła się z prośbą o zapewnienie im opieki w czasie podróży ponieważ starsze dzieci je popychają.

Wójt Gminy - w komunikacji publicznymi środkami nie ma obowiązku zapewnienia specjalnej opieki dzieci. Odpowiedzialność za bezpieczeństwo ponosi PKS.

Pani Danuta Komor – sołtys sołectwa Mokrsko. Zaginął 1 mieszkaniec z mojego sołectwa. Pozostały 2 psy. Sąsiedzi przez jakiś czas je dokarmiają ale dużej już nie chcą. Proponują zabrać je do schroniska.

Wójt Gminy – nie chciałbym samowolnie wchodzić na czyjąś posesję. Proponowałbym poczekać jeszcze jakiś czas. Jeżeli osoba się nie znajdzie zgłosimy sprawę policji.

Radny Książek - chciałem zgłosić wniosek w sprawie naprawy drogi powiatowej na odcinku Słupsko-Chotów. Szczególnie dużo dziur jest na drodze pod Chotowem.

Radny Kieler - Jest możliwość uporządkowania terenu wokół szkoły w Krzyworzece. Będą remontowane drogi gminne, na które można wywieźć gruz z rozwalających się szopek.

Wójt Gminy – szkoda, że sołtysi z Krzyworzeki już wyszli. Wysłałem do sołtysów pismo o wyrażenie opinii co zrobić z działką po byłej szkole w Krzyworzece. Najlepiej byłoby ją sprzedać. Nie jesteśmy w stanie zapanować nad wszystkimi budynkami i placami. Każda działka powinna mieć właściciela. Jeśli ktoś ma pomysł jak ją zagospodarować to chętnie skorzystam.

Radny Chwaliński – w czasie wizyty komisji w przedszkolu w Mokrsko pani Dyrektor zwróciła się z prośbą aby pracownicy obsługują szkołę i gimnazjum tj. p.Gardyan i p.Stefaniak mieli w zakresie czynności dopisane wykonywanie drobnych remontów i napraw w przedszkolu w Mokrsku.

Na powyższym dyskusję zakończono.

P u n k t 11

Zamknięcie obrad sesji

Przewodniczący Rady stwierdził wyczerpanie się porządku obrad, podziękował wszystkich za udział i następnie zamknął obrady XXXIX sesji Rady Gminy w Mokrsku.

Na dzisiejszej sesji zostały podjęte uchwały stanowiące integralną część protokołu:

Lp.	Nr uchwały	W sprawie:
1	XXXIX/163/06	Zmian w budżecie gminy na 2006 rok
2.	XXXIX/164/06	Wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata
3.	XXXIX/165/06	Przyjęcia zmian w statucie Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej
4.	XXXIX/166/06	Przyjęcia jednolitego tekstu statutu Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej

Na powyższym protokół zakończono i podpisano.

Protokółowała:

Ewa Jędrzejak

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Mielczarek

Protokół niniejszy obejmuje:

1. Streszczenie przebiegu obrad od strony 1-
2. Podjęte uchwały od strony
3. Załączniki jak niżej:

Lp.	Treść załącznika	Ilość stron
1.	Informacja o przebiegu wykonania budżetu gmina za I półrocze 2006	29
2	Opinia Komisji w sprawie realizacji budżetu gminy w I półroczu 2006	1
3.	Opinia komisji w sprawie zmian w budżecie gminy na 2006r	1
4.	Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2006 rok	7
5.	Opinia zbiorcza komisji w sprawie projektu uchwały dotyczącej zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lat	1
6.	Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata	1
7.	Opinia zbiorcza komisji w sprawie projektu uchwały Rady Gminy w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej naliczonej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości	1
8.	Projekt uchwały Rady Gminy Mokrsko w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej naliczonej z tytułu wzrostu nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości	1
9.	Uchwała Nr VI/24/2006 Zgromadzenia Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej z dnia 4 lipca 2006r w sprawie wprowadzenia zmian w statucie Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej	3
10.	Projekt uchwały Rady Gminy w sprawie przyjęcia zmian w statucie Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej	1
11.	Uchwała Nr VI/25/2006 Zgromadzenia Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej z dnia 4 lipca 2006 w sprawie zatwierdzenia jednolitego tekstu Statutu Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej	9
12.	Projekt uchwały w sprawie przyjęcia jednolitego tekstu statutu Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej	1

13.	Informacja z wyjazdowego posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych, Prawa i Porządku Publicznego oraz Komisji Rewizyjnej w zakresie przygotowania placówek oświatowo-wychowawczych do rozpoczęcia roku szkolnego	4
14.	Opinia niezależnego biegłego rewidenta wraz ze sprawozdaniem finansowym i raportem z badania sprawozdania finansowego SPZPOZ za rok obrotowy 2005	27